

駿河区

中原 3期 (全2区画)

価格

1,680万円~

売土地

建築条件なし



区画図

建築条件なし!
お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です!

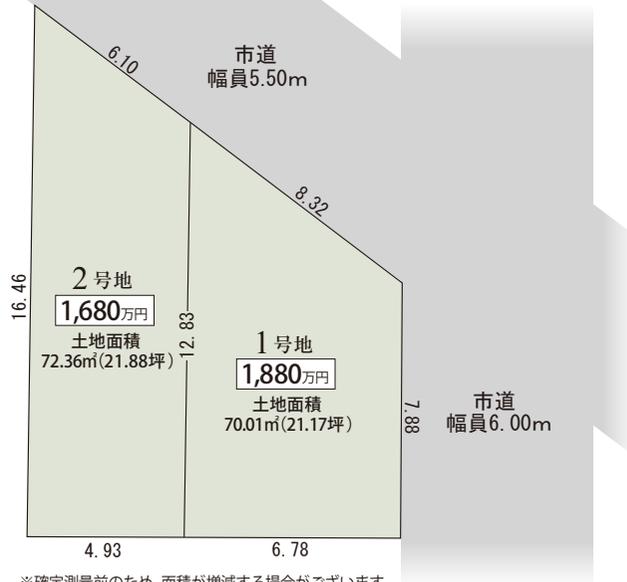
しずてつジャストライン「緑が丘」バス停 徒歩2分
エブリィビッグデー 徒歩4分、
日用品が揃えやすい買い物便利なエリア。
インター通りが近く、車移動もスムーズな交通環境。
小中学校 徒歩6分圏内、毎日の通学に安心な住環境。



1号地	1,880万円 土地面積:70.01㎡ (21.17坪)
2号地	1,680万円 土地面積:72.36㎡ (21.88坪)

〈周辺環境〉

大里西小学校 徒歩5分/大里中学校 徒歩6分/「緑が丘」バス停 徒歩2分/エブリィビッグデー 徒歩4分/田子重 徒歩6分/スターバックスコーヒー 徒歩8分/ウエルシア 徒歩8分/セブンイレブン 徒歩9分



所在地	地番/静岡市駿河区中原字桔梗川西807番10	地目	宅地		
都市計画等	市街化区域、準工業地域、高度地区(最高限3種)、利便性の高い市街地形成区域	最適用途	住宅用地に適する		
建ぺい率・容積率	建ぺい率:60%、容積率:200%	土地権利	所有権		
利用可能施設	1号地:都市ガス(引込あり)、公営水道(引込あり)、公共下水 2号地:都市ガス(引込なし)、公営水道(引込なし)、公共下水	現況	更地		
		引渡し条件	現況渡し	引渡し日	相談
接道状況	1号地:北西側5.50mの市道と東側6.00mの市道に接する 2号地:北西側5.50mの市道に接する	総区画数	2区画	販売区画数	2区画
		その他	◎建築条件なし		
学区	大里西小学校・大里中学校				
交通	しずてつジャストライン「緑が丘」バス停 徒歩2分、JR「静岡」駅バス14分				