

〈駿河区〉丸子 (6区画)

売土地 建築条件付き (10号地のみ建築条件なし)

価格

1,390万円～

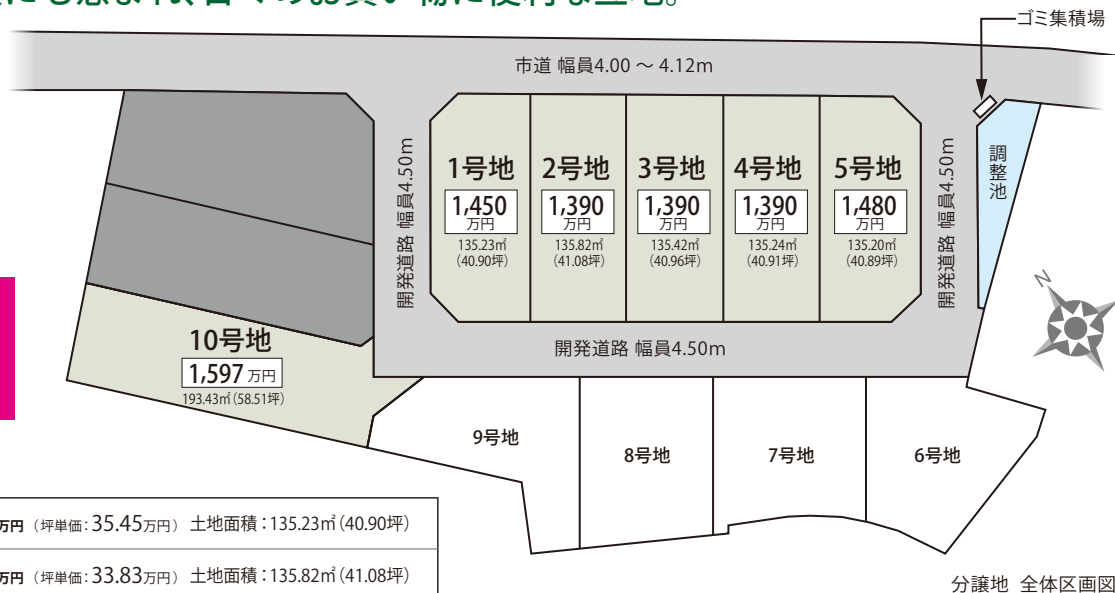
しずてつジャストライン「丸子橋入口」バス停 徒歩7分

全10区画の開発分譲地、新しく綺麗な街並み。国道1号線へのアクセス良好。

周辺商業施設にも恵まれ、日々のお買い物に便利な立地。

全10区画
開発分譲地

6～9号地も
ご紹介
可能です!



周辺環境

- 長田西小学校 徒歩15分
- 長田西中学校 徒歩29分
- セブンイレブン 徒歩9分
- V・d・r・u・g 徒歩9分
- マックスバリュ 車5分
- セリア 車5分
- ホームプラザナフコ 車6分
- しずてつストア 車6分



所在地	地番/静岡市駿河区丸子4994番1の一部		
都市計画	市街化区域、第一種住居地域、高度地区(最高限3種)		
建ぺい率・容積率	建ぺい率: 60%、容積率: 200%		
使用可能施設	都市ガス(引込あり)、公営水道(引込あり)、公共下水(引込あり)		
交通	しずてつジャストライン「丸子橋入口」バス停 徒歩7分 JR「静岡」駅 バス30分		
学区	長田西小学校・長田西中学校		
地目	宅地(現況地目: 畑)	土地権利	所有権
引渡し条件	完成宅地渡し	現況	畑
引渡し可能年月	相談	最適用途	住宅用地に適する
総区画数	6区画	販売区画数	6区画
その他	建築条件なし 建築制限: 当初建築する建物は2階建まで 開発行為許可番号: 第29-2B-442号		



Home Position
ホームポジション株式会社 静岡支店
〒424-0055 静岡県静岡市清水区吉川260

お問い合わせは
こちら

TEL: **054-348-1900**

FAX: 054-348-1908 Mail: info@homeposition.co.jp

取引態様 | 一般媒介
仲介手数料: 分かれ

ホームページ要チェック!

ホームページ 静岡

検索