

清水区

下野西 5期 (1区画)

売土地

建築条件なし

しずてつジャストライン
「下野」バス停 徒歩3分

価格 **1,180万円**

65坪以上の広々とした敷地が魅力。
ユーコープ 徒歩4分はじめ、
徒歩圏内に商業施設が充実。
静清バイパスなどの主要道が
利用しやすい便利な立地。

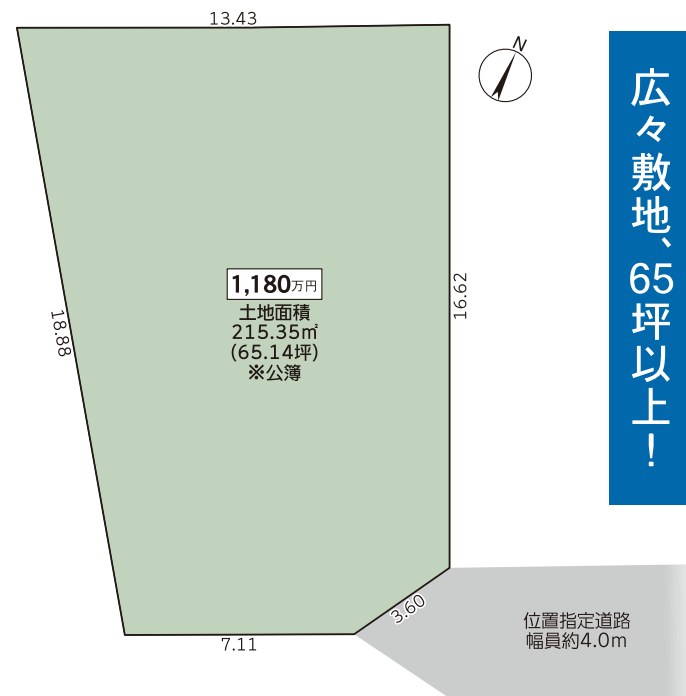
周辺環境

- 飯田小学校 徒歩3分
- 飯田中学校 徒歩11分
- 「下野」バス停 徒歩3分
- セブンイレブン 徒歩3分
- 100円ハウス レモン 徒歩3分
- ユーコープ 徒歩4分
- クリエイトS・D 徒歩5分
- ファミリーマート 徒歩5分
- ヒバリヤ新鮮市場 車5分(1.30km)

所在地	地番／静岡市清水区下野西157番3、157番1、173番1		
都市計画等	市街化区域、第一種中高層住居専用地域、高度地区(最高限2種)		
地目	宅地、田		
建ぺい率・容積率	建ぺい率:60%、容積率:150%		
利用可能施設	公営水道(引込あり)、公共下水(引込あり)		
接道状況	東側約4.0mの位置指定道路に接する		
交通	しずてつジャストライン「下野」バス停 徒歩3分、 J R「清水」駅 バス17分		
学区	飯田小学校・飯田中学校		
土地権利	所有権	現況	更地
引渡し条件	現況渡し	引渡し可能年月	相談
最適用途	住宅用地に適する		
総区画数	1	販売区画数	1
その他	◎建築条件なし ●位置指定道路2筆 持分各1/6あり		



区画図



広々敷地、65坪以上！

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。