

清水区

押切14期(4区画)

売土地

建築条件なし

しずてつジャストライン
「押切」バス停 徒歩3分

価格

1,398万円

全4区画、区画整理地内の整形地。
北街道や静清バイパスなど、
主要道へのアクセスに優れた好立地。
徒歩圏内にスーパー、コンビニ、
ドラッグストアなど商業施設充実。

区画図



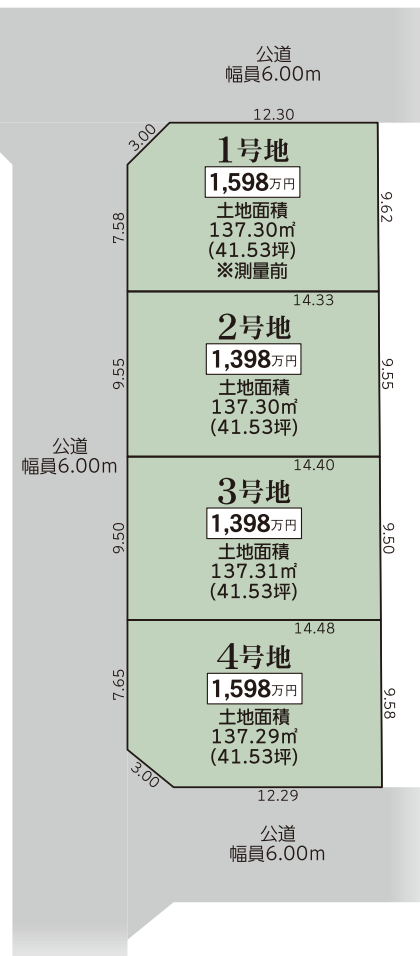
周辺環境

- 高部小学校 徒歩8分
- 第六中学校 徒歩5分
- 「押切」バス停 徒歩4分
- ファミリーマート 徒歩3分
- 押切南公園 徒歩3分
- セブンイレブン 徒歩6分
- エムエムフーズ 徒歩7分
- ウエルシア 徒歩8分
- ヒバリヤ新鮮市場 徒歩9分
- 100円ハウスレモン 徒歩9分

建築条件なし！

お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です！

所在地	地番／静岡市清水区押切1532番、1533番		
都市計画等	市街化区域、第一種中高層住居専用地域、高度地区(最高限2種)、 土地区画整理事業：押切南【組合】(完了)		
地目	宅地	建ぺい率・容積率	建ぺい率：60%、容積率：200%
利用可能施設	[1号地]都市ガス(引込なし)、公営水道(引込あり)、公共下水(引込あり) [2・3・4号地]都市ガス(引込なし)、公営水道(引込なし)、公共下水(引込なし)		
接道状況	[1号地]北西側約6.00mの公道と南西側約6.00mの公道に接する [2・3号地]南西側約6.00mの公道に接する [4号地]南西側約6.00mの公道と南東側約6.00mの公道に接する		
交通	しずてつジャストライン「押切」バス停 徒歩3分、JR「清水」駅 バス17分		
学区	高部小学校・第六中学校		
土地権利	所有権	現況	上物あり
引渡し条件	解体更地渡し	引渡し可能年月	相談
最適用途	住宅用地に適する		
総区画数	4	販売区画数	4
その他	◎建築条件なし		



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。