

清水区

北矢部9期(1区画)

売土地

建築条件なし

しずてつジャストライン
「南矢部」バス停 徒歩3分

価格 **1,080**万円

主要道近く、交通利便性優れた立地。
ミニストップ 徒歩2分はじめ、
周辺商業施設が充実。
船越小・第二中学区。

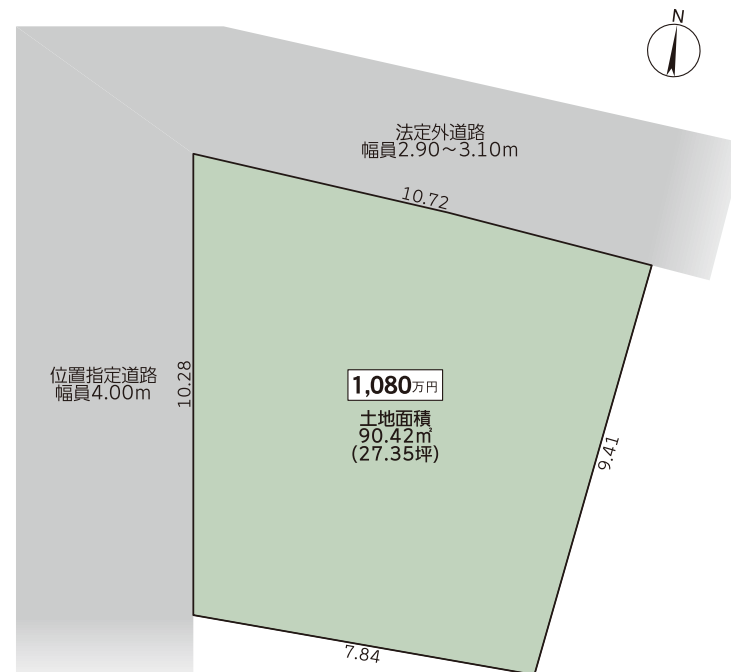
周辺環境

- 船越小学校 徒歩5分
- 第二中学校 徒歩17分
- 「南矢部」バス停 徒歩3分
- ミニストップ 徒歩2分
- ライフデザインピオン 徒歩7分
- ダイソー 徒歩9分
- 清水船越公園 徒歩9分
- ユーマート 徒歩10分
- クスリのアオキ 車3分
- クリエイトS・D 車4分
- イオン清水店 車9分

所在地	地番/静岡市清水区北矢部字根廻り850番6		
都市計画等	市街化区域、第二種住居地域、高度地区(最高限3種)、居住誘導区域「利便性の高い市街地形成区域」		
地目	宅地		
建ぺい率・容積率	建ぺい率:60%、容積率:200%		
利用可能施設	都市ガス(引込あり)、公営水道(引込あり)、公共下水(引込あり)		
接道状況	西側約4.00mの位置指定道路に接する		
交通	しずてつジャストライン「南矢部」バス停 徒歩3分		
学区	船越小学校・第二中学校		
土地権利	所有権	現況	更地
引渡し条件	現況渡し	引渡し可能年月	相談
最適用途	住宅用地に適する		
総区画数	1	販売区画数	1
その他	◎建築条件なし ●位置指定道路1/10持分あり		



区画図



建築条件なし!
お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です!

**二方がひらけ
明るく開放的**

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。