

〈清水区〉

北脇新田

2期(7区画)

[大型開発分譲地]

売土地

建築条件なし

総区画数:24/販売区画数:6

価格

坪単価
19.47万円～
798万円～

しずてつジャストライン「天王町」バス停 徒歩4分～6分

全24区画の新規大型分譲地、きれいな街並み。エスポート隣、買物便利で住みよい環境。

静清バイパスや国道1号線など主要道が近く、交通利便性に優れた立地。

全24区画
大型開発分譲地



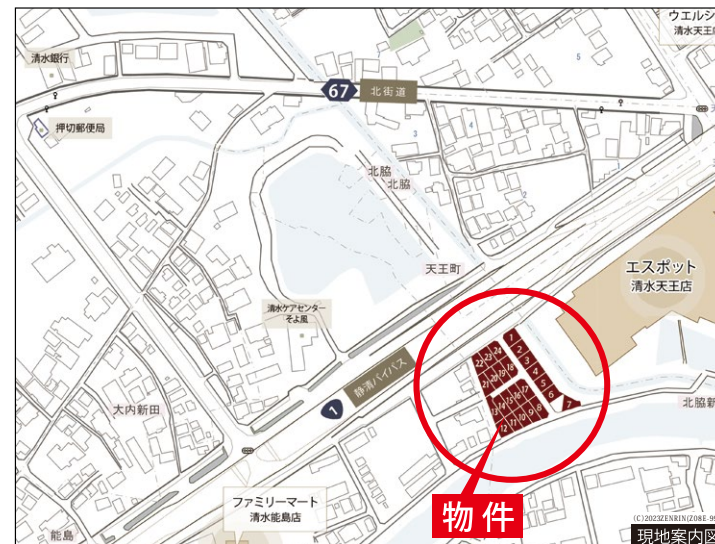
周辺環境

- 入江小学校 徒歩27～29分
- 第八中学校 徒歩25～26分
- エスポート 徒歩1～2分
- ファミリーマート 徒歩3～4分
- ウエルシア 徒歩5～6分
- バロー 徒歩11～12分

7号地	成約済み
9号地	成約済み
10号地	798万円 (坪単価: 20.93万円) 土地面積: 126.00㎡ (38.11坪) 接道: 南側4.20～4.30mの市道に接する
11号地	898万円 (坪単価: 23.60万円) 土地面積: 125.80㎡ (38.05坪) 接道: 南側4.20～4.30mの市道に接する
12号地	898万円 (坪単価: 23.61万円) 土地面積: 125.74㎡ (38.03坪) 接道: 南側4.20～4.30mの市道に接する
22号地	798万円 (坪単価: 19.47万円) 土地面積: 135.47㎡ (40.97坪) 接道: 北側5.00mの国道に接する
23号地	998万円 (坪単価: 24.41万円) 土地面積: 135.13㎡ (40.87坪) 接道: 北側5.00mの国道に接する

建築条件なし!

お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です!



所在地	地番/静岡市清水区北脇新田字広瀬18番25 他2筆		
	住所/静岡市清水区北脇新田18番地の2 外(未定)		
都市計画	市街化区域、準工業地域、高度地区(最高限3種)		
建ぺい率・容積率	建ぺい率: 60%、容積率: 200%		
使用可能施設	公共下水、公営水道		
交通	しずてつジャストライン「天王町」バス停 徒歩4分～6分 JR「清水」駅 バス16分		
学区	入江小学校・第八中学校		
地目	雑種地	土地権利	所有権
引渡し条件	現況渡し	現況	更地
引渡し可能年月	相談	最適用途	住宅用地に適する
総区画数	24区画	販売区画数	5区画
その他	建築条件なし		