

〈富士市〉

原田 8期
(全1区画)

売土地 建築条件なし

価
格

338万円

岳南鉄道「岳南原田」駅 徒歩17分
南傾斜により採光豊か。敷地64坪以上。
県道22号線へのアクセス良好。
エブリィビッグデー車3分、日々の買い物に便利。
小中学校が徒歩10分圏内、安心の通学距離。

現地案内図

©2025ZENRIN(Z23E-017)



位置指定道路
幅員4.00m

建築条件なし!

お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です!

南傾斜で採光豊か

敷地ゆったり64坪以上

338万円

土地面積
243.00㎡(73.50坪)



区画図

所在地	地番／富士市原田字滝上1393番8、393番9		
都市計画等	市街化区域、第一種住居地域、第一種高度地区、岳南広域都市計画区域		
建ぺい率・容積率	建ぺい率：60%、容積率：200%		
利用可能施設	公共下水(引込なし)、公営水道(引込なし)		
価格・面積	338万円 土地面積：243.00㎡(73.50坪)		
接道状況	北側4.00mの位置指定道路に接する		
交通	富士急静岡バス「西比奈」バス停 徒歩13分、 JR「富士」駅 バス29分 岳南鉄道「岳南原田」駅 徒歩17分、JR「吉原」駅 車12分		
学区	原田小学校・吉原第三中学校		
地目	宅地	土地権利	所有権
現況	更地	引渡し日	相談
引渡し条件	現況渡し		
最適用途	住宅用地・駐車場、資材置場に適する		
その他	◎建築条件なし ●埋蔵文化財届出要 ●農地法5条届出要		

〈周辺環境〉 原田小学校 徒歩9分 / 吉原第三中学校 徒歩7分 / 「西比奈」バス停 徒歩13分 / 岳南鉄道「岳南原田」駅 徒歩17分 / 原田町公園 徒歩3分 / クリエイトSD 車3分(1.26km) / エブリィビッグデー 車3分(1.31km) / 西友 車6分(2.44km) / JR「吉原」駅 車12分(4.24km)

※自動車での所要時間はYahoo!地図の自動測定を参考にしています。