

〔葵区〕 古庄 三丁目6期 (全2区画)

売土地

建築条件なし

静岡鉄道「古庄」駅 徒歩5～6分

価格

2,180万円～

フードマーケットマム 徒歩3分、
商業施設が充実した住みよいエリア。
国道1号線や北街道が近く、
交通環境に優れた立地。

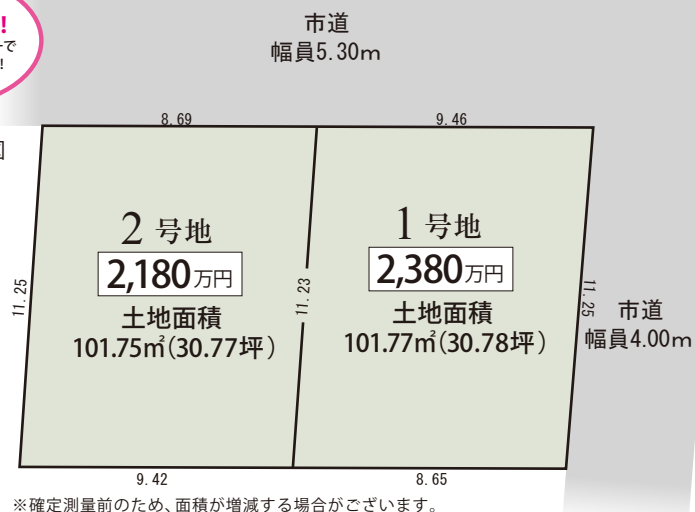


1号地	2,380万円 土地面積: 101.75㎡ (30.77坪)
2号地	2,180万円 土地面積: 101.77㎡ (30.78坪)

建築条件なし!
お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です!

〈周辺環境〉

千代田小学校 徒歩15分 / 東中学校 徒歩29分 / 静岡鉄道「古庄」駅 徒歩5～6分 / 古庄中央公園 徒歩1分 / フードマーケットマム 徒歩3分 / ローソン 徒歩5～6分 / しずてつストア 徒歩8分 / エブリィビッグデー 徒歩8分



所在地	地番 / 静岡市葵区古庄三丁目507番7,507番26	地目	宅地		
都市計画等	市街化区域、第一種住居地域、高度地区(最高限3種)、利便性の高い市街地形成区域	最適用途	住宅用地に適する		
建ぺい率・容積率	建ぺい率: 60%、容積率: 200%	土地権利	所有権		
利用可能施設	1号地: 都市ガス(引込あり)、公営水道(引込あり)、公共下水 2号地: 都市ガス(引込なし)、公営水道(引込なし)、公共下水	現況	更地		
		引渡し条件	現況渡し	引渡し日	相談
接道状況	1号地: 北側5.30mの市道と東側4.00mの市道に接する 2号地: 北側5.30mの市道に接する	総区画数	2区画	販売区画数	2区画
		その他	◎建築条件なし		
学区	千代田小学校・東中学校				
交通	静岡鉄道「古庄」駅 徒歩5～6分				