

〔葵区〕千代田六丁目7期 (全2区画)

売土地

建築条件なし

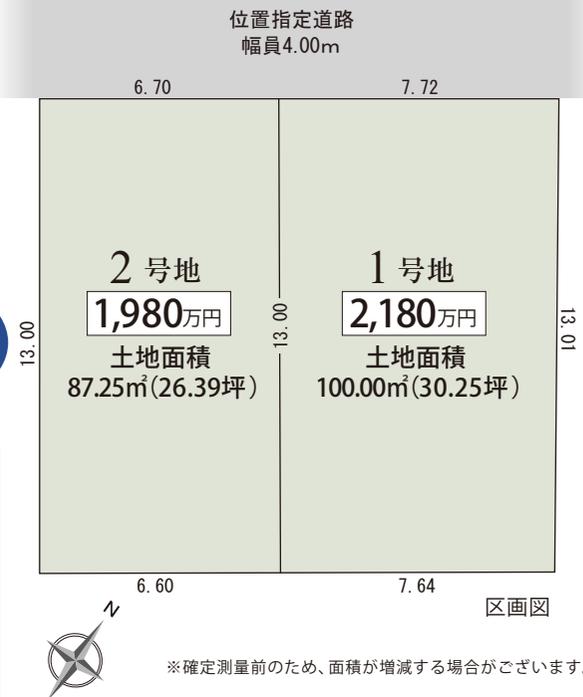
価格

1,980万円～

しずてつジャストライン「千代田六丁目」バス停 徒歩4～5分
 杏林堂 徒歩2分、日用品が揃えやすい買い物便利なエリア。
 流通センター通りが近く、車移動もスムーズな交通環境。
 千代田小学校 徒歩5分、毎日の通学も安心。

建築条件なし!
 お好みのハウスメーカーで
 設計+施工が可能です!

整形地



1号地	2,180万円 土地面積: 100.00㎡ (30.25坪)
2号地	1,980万円 土地面積: 87.25㎡ (26.39坪)

〈周辺環境〉千代田小学校 徒歩5分／東中学校 徒歩24分／「千代田六丁目」バス停 徒歩4～5分／杏林堂 徒歩2分／ユーコープ 徒歩2～3分／レモン 徒歩5分／セブンイレブン 徒歩8分／しずてつストア 徒歩10分

所在地	地番/静岡市葵区千代田六丁目42番5	地目	宅地		
都市計画等	市街化区域、第二種住居地域、高度地区(最高限3種) 利便性の高い市街地形成区域	最適用途	住宅用地に適する		
		土地権利	所有権		
建ぺい率・容積率	建ぺい率: 60%、容積率: 200%	現況	更地		
利用可能施設	1号地: 都市ガス(引込なし)、公営水道(引込あり)、公共下水 2号地: 都市ガス(引込あり)、公営水道(引込あり)、公共下水	引渡し条件	現況渡し	引渡し日	相談
		総区画数	2区画	販売区画数	2区画
接道状況	北西側4.00mの位置指定道路に接する	その他	◎建築条件なし ●位置指定道路200mの1/2ずつ持分あり		
学区	千代田小学校・東中学校				
交通	しずてつジャストライン「千代田六丁目」バス停徒歩5～6分				