

葵区 千代田一丁目8期 (全1区画)

売土地

建築条件なし

価格 **1,580万円**

建築条件なし!  
お好みのハウスメーカーで  
設計+施工が可能です!



しづてつジャストライン「市立高校前」バス停 徒歩3分

エスポット 徒歩1分、周辺に商業施設が充実。

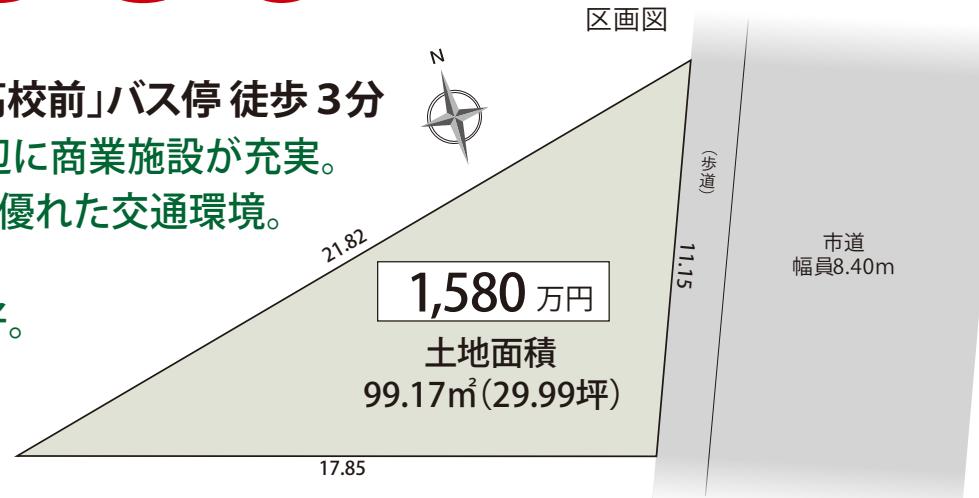
唐瀬街道、北街道が近く、優れた交通環境。

JR「静岡」駅 車9分、

市街地へのアクセス良好。

生活利便性に  
優れたエリア

〈周辺環境〉竜南小学校 徒歩13分／東中学校 徒歩8分／「市立高校前」バス停 徒歩3分／業務スーパー 徒歩1分／エスポット 徒歩1分／しづてつストア 徒歩3分／セブンイレブン 徒歩4分／V・drug 徒歩9分／マックスバリュエクスプレス 徒歩11分／新静岡セノバ 車8分(2.29 km)／JR「静岡」駅 車9分(2.74km) ※自動車での所要時間はYahoo!地図の自動測定を参考にしています。



所 在 地	地 番 / 静岡市葵区千代田一丁目15番2	接 道 状 況	東側 8.40mの市道に接する	
都 市 計 画 等	市街化区域、第二種住居地域、 高度地区(最高限3種)、利便性の高い市街地形成区域	交 通	しづてつジャストライン「市立高校前」バス停 徒歩3分 JR「静岡」駅 バス13分	
建 べ い 率 ・ 容 積 率	建 べ い 率 : 60%、容 積 率 : 200%	学 区	竜南小学校・東中学校	
利 用 可 能 施 設	都市ガス(引込なし)、公営水道(引込なし)、公共下水(引込あり)	地 目	宅 地	引 渡 し 日 相 談
価 格 ・ 面 積	<b>1,580万円</b> 土地面積: 99.17m <sup>2</sup> (29.99坪)	現 況	古家あり	最 適 用 途 住宅用地に適する
		引 渡 し 条 件	解体更地渡し	そ の 他 ○建築条件なし ●都市計画道路あり
		土 地 権 利	所有権	