

デザインが暮らしを変える



GEOVISTA®

三島市松本1期（3棟）2号棟 新築分譲住宅

仕様設備

カラー



ホワイトウォールナット色施工例
イメージのため、実際とは異なります。

室内ドア
リビング



YN1デザイン

居室



YA1デザイン

トイレ (明かり窓付)



Parts マットシルバー



表示錠

窓枠 (膳板)



幅木



フローリング タフテクト A

表面仕上げ: オレフィンシート、表面強化処理被膜



収納開き戸



YA1デザイン

クローゼットドア 折戸タイプ



YA1デザイン



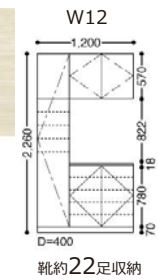
- 手狭みへの配慮
扉の開閉時、折れ部に指を挟みにくい形状にしています。
- ノンレール納まり
下枠のないフラットな納まりで、お掃除も簡単です。



玄関収納



W12 プラン-2A
Y1デザイン (コの字型)



- ウォールキャビネット
ウォールキャビネットは、把手がなく見た目がすっきり。使いやすさにも配慮しています。

- 棚板
靴を運びやすく、取り出しやすい斜め設置が可能。
棚板は取り外して水洗いできる樹脂製(グレー)です。



※ C Gによるイメージのため、実際の色や仕様とは異なります。

選択色



トクラスの人造大理石



熱や衝撃、汚れに強く、お手入れカンタンなら、いつもキレイをキープできます。



ナイロントワシで
キスが修復できます



カウンターから排水口まで
つるんと「一体形状」



カウンター&シンク

段差・隙間なしのなめらかさでお手入れのしやすさが魅力です。



排水部分もなめらか



仕様一覧

シンクスペース



フロアスライド
ショックアブソーバー
包丁差し

調理スペース



3段フロアスライド
ショックアブソーバー

ガスコンロ



W600
ホーロートップ3口コンロ
(リンナイ製)

コンロスペース



フロアスライド
ショックアブソーバー
・コンロ横小引出し
※小引出しの個数は開口により異なります。

水栓金具



浄水器内蔵シャワー混合水栓
AWJSA2HSK (K)
(トクラス製)

レンジフード



サイドフード/シルバー

キッチンパネル UK



ピアノコ

ケコミ同色仕上げ



フロア材と相性が良い、フロア
スライド部分も扉同一仕上げ。

引出し底板



表面にEBコートを施した引出し底
板はキズ・汚れに強く、油污れ、
もらいサビを簡単に落とせます。
※EBコート：表面の樹脂層を硬化
させるコーティング技術

扉のお手入れ



扉の表面に、コート加工を施し、
油污れも内部に浸透させることが
なく、サッと拭き取るだけで簡単
にお手入れできます。

こちらはイメージのため実際とは異なります。ご了承ください。

LIXIL 標準仕様 パターン②

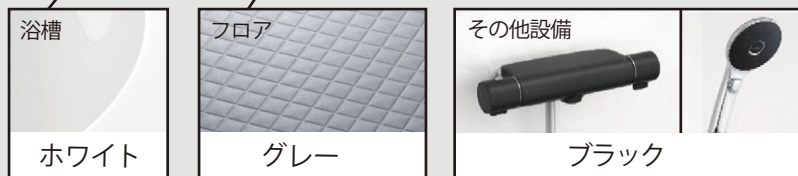
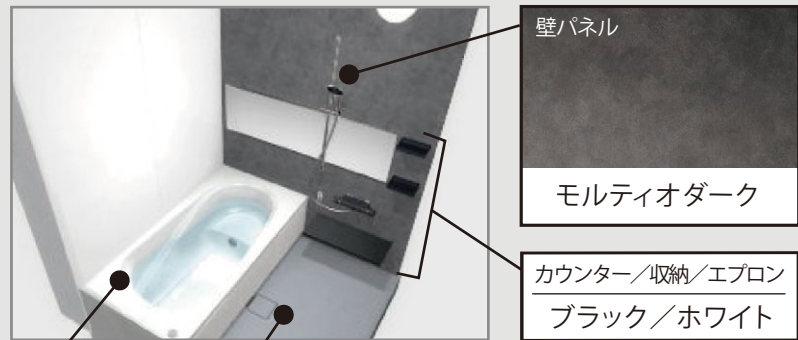
システムバスルーム AX

1616サイズ BMUS-1616LBZ-B+H

LIXIL



※CGによるイメージなので、実際の色や仕様とは異なります。



サーモバスS

最後のひとりで、あたたかい。
ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。
(JIS高断熱浴槽準拠)

サーモバスS

保温用フラット
サーモバスS
浴槽保温材
細フラ保温材

※イメージ図です。
※写真はイメージです。

パツとくるりんポイ排水口

パツとゴミがまとまって、
カンタンにポイッ。

排水

安定した湯を生み出す、
底温まで延びた湯水面と
内すい構造 ※2

スムーズに水や
髪を流す半円形状の
立ち上がり ※1

小さくゴミをまとめる
底面構造

湯でまとまったゴミをポイとするだけ。

※写真は湯が張るように排水口の
蓋を閉めています。ご使用の際は
排水口に蓋をしてください。

※写真はイメージです。
※写真はイメージです。

スイッチ付エコアクアシャワー

空気を含んだ大粒の水滴が
心地よい超節水シャワー。

エコアクア
シャワー

スイッチ付はワンタッチで
吐水・止水がカンタン。

心地よさと節水のヒミツ
散水板の穴の大きさや位置の工夫と、水滴にたっぷりの空気を含ませ
ることで、ボリュームのある浴び心地と節水の両立を実現しました。

シャワーヘッド断面
空気 空気 空気 空気
空気 空気 空気 空気
※イメージです。

スイッチ
大粒の排水板

※写真はイメージです。
※写真はイメージです。

<h4>天井</h4> <p>※写真はイメージです。</p>	<h4>換気設備</h4> <p>天井換気扇 UF-27A</p>	<h4>照明</h4> <p>※調光機能は、浴室サイズ-壁パネル等 により異なります。 ネオサークル照明(LHロッドランプ)1灯 LBA-G1-1A</p>	<h4>フロタ</h4> <p>薄型保温2枚組フロタ(ホワイト)</p>
<h4>タオル掛</h4>	<h4>浴槽排水栓</h4> <p>操作ボタン 排水栓</p>	<h4>スライドバー</h4> <p>スライドバー(メタル調) BF-FB27(1000)-PU3</p>	<h4>ミラー</h4> <p>ワイドミラー KGM-132400S</p>
<h4>浴槽形状</h4>	<h4>水はけの良い床</h4> <p>水はけがよく、すべりにくい。</p> <p>※換気や床の構造、使用状況などの条件 によっては水が積ることがあります。</p>	<h4>キレイドア</h4> <p>汚れにくい スリッキデザイン。</p> <p>ホコリがたまりやすく、お掃除しにくいドア下部のガラリをタテ枠 に埋込みました。 カビや浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差 が小さくなり、お掃除カンタン。</p> <p>タテ枠ドア換気口</p> <p>※写真・図は断り戸です。</p> <p>キレイドア断面図 浴室側 洗面室側 パッキンなし 樹脂パネル</p> <p>※写真はイメージです。 ※写真はイメージです。</p> <p>■ドア枠の色は サッシに合わせとなるため 物件により異なります。</p> <p>折り戸 [11mm段差] (800W)</p> <p>※写真はイメージです。 ※写真はイメージです。</p>	

<h4>カウンター</h4>	<h4>収納</h4>	<h4>エプロン</h4> <p>分割カバータイプ</p>
----------------	-------------	-------------------------------

※各写真・イラストはイメージです。実際の仕様が画像と異なる場合がございますので、ご注意ください。

ECO FIRST
地球環境のためにLIXILは
業界トップランナーとして
先進的な取組をしています。

LIXIL長期保証サービス
詳細はWEBをご確認ください

国マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。
詳細は国の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願い
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



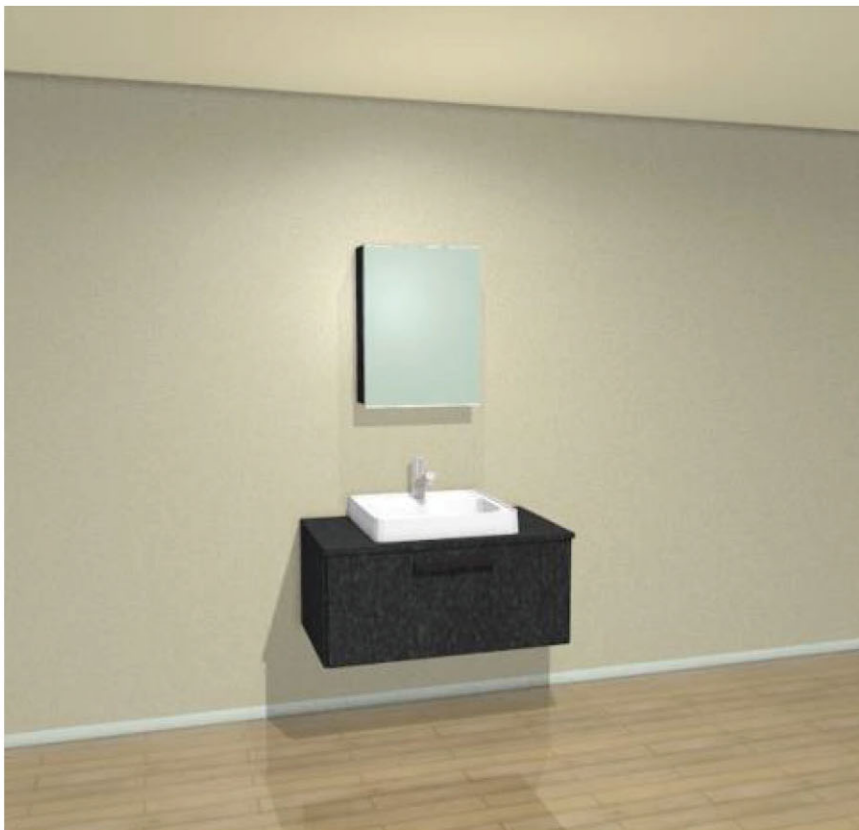
◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断複製はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No: M25016280200-003-1 株式会社 LIXIL

洗面化粧台

間口 90cm

ボール高さ 85cm



ELVITA

エルヴィータ



フロートタイプ

1段引き出しが壁に付き、カウンター下が空いているタイプ。空間をすっきりと見せてくれます。



収納付き1面鏡(チャコール)

コンパクトな収納付き1面鏡。耐水性と清掃性に優れたメラミン底板とアルミ製棚板でスッキリと収納できます。



シャワー付シングルレバー水栓(一般地)

便利なシャワーホース付きのシングルレバー水栓です。

自由な発想で憧れの空間を実現。



上質感のあるベッセル型洗面ボール

ベッセル型でも使い勝手を損なわないワイドデザイン。深めのボールは水はねもしくゆったりと使えます。



インテリアに馴染む家具のようなデザイン

カウンター・キャビネットは同じ柄でまるで家具のようなデザイン。4色から選択可能で部屋のインテリアに合わせてコーディネートできます。

※画像はイメージです。表示されている色は実物とは異なります。

COLOR

カウンター／扉カラー



ホワイトストーン (CRT)



ウォールナット (GRY)



オーク (ORC)



チャコール (GRR)

ボールカラー



マットホワイト



マットブラック (+32,000円)



コンパクトなサイズでも作業性に優れたデザイン

直線を活かしたスマートなデザインで、深めのボールは水はねもしく、十分な容量を確保。水栓脇のスペースは、アメニティ類の一時置きにも使えます。



ベッセル型でもゆったり使える広々ボール。

衣類の手洗いつけ置きもできるサイズ。ボールから水栓が立ち上がっているため、清掃性にも優れています。



ボールと排水口とのすき間が少なくお手入れがラクラク。

従来の排水口は、ボールと排水口とのすき間に汚れがたまりやすく、お手入れがたいへん。継ぎ目が小さい排水口ならお手入れが簡単です。



外して洗えるヘアキャッチャー。

フタや軸が簡単に分解できる構造です。お手入れがラクラクでキレイを保ちます。

WEBカタログは



こちら



ベーシア シャワートイレ

BC-B30S/BW1 DT-B383G/BW1

INAX



写真はカタログによるイメージです。
見積り内容とは異なりますので、ご注意ください。



3グレード 機能表

グレード別機能	お掃除リフトアップ(手動)	フルオート便器洗浄(洗浄なし)	鉢内スプレー	Wパワー脱臭	
キレイ機能	パワーストリーム洗浄 ノズル先端着脱	女性専用レディスノズル キレイ便座	スックリノズルシャッター 便フタワンタッチ着脱	ノズル浴槽除菌モード 抗菌樹脂(ISO抗菌準拠)	ノズルセラじ ノズルオートクリーニング
エコ機能	超節水ECO5	スーパー節電	ワンタッチ節電(3h)	電圧スイッチ	
洗浄機能	おしり洗浄(高ジェット洗浄)	ピタ洗浄(泡洗ソフト)	おしりワイド洗浄	おしりターボ洗浄	スーパーワイドピタ洗浄 ノズル位置調節
快適機能	暖房便座	リモコン	スローダウン便座	便座ヒーターオートOFF	産座センサー 点字対応

カラー



☑ BW1
ビュワイト

リモコンデザイン



壁リモコン

キレイ機能

パワーストリーム洗浄



強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状



便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

ハイパーセラミック

表面にキズがつきにくく、ISOに準拠した抗菌(銀イオン)パワーで細菌の繁殖も抑えられる、汚れに強い便器素材です。

水になじみやすい親水性

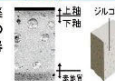
ハイパーセラミックは「水になじみやすい」親水性。便器洗浄やお掃除するたびに汚物を押し流します。

抗菌仕様

しっかり汚れを洗い流した上で、銀イオンのパワーで、黒ズミの原因となる細菌の繁殖をしっかりと抑制。汚れや水アカ、においを低減します。

キズ汚れにつよい

高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでいるので、キズがつきにくく、陶器の美しさを長く保てます。



紙巻器



TJシリーズ 紙巻器
FKF-AD32C

タオルリング



タオルリング(塗装)
KF-AA70P

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。



お掃除リフトアップ

汚れが入り込みやすい便器とのすき間をラクラクお掃除。



お掃除しやすいフォルム

タンク上手洗はシームレスで拭き掃除しやすいデザイン。



鉢内スプレー

便器の表面を濡らし、汚物汚れをつきにくくするのでお掃除もラクラク。



※写真はイメージです。便器形状により散布範囲が異なる場合があります。

フルオート便器洗浄

便座から立ち上がり自動で洗浄するので忘れの心配もありません。



Wパワー脱臭

着座すると自動で脱臭。



※各写真・イラストはイメージです。見積り内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願
 ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどでご確認ください。
 ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
 ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
 ・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

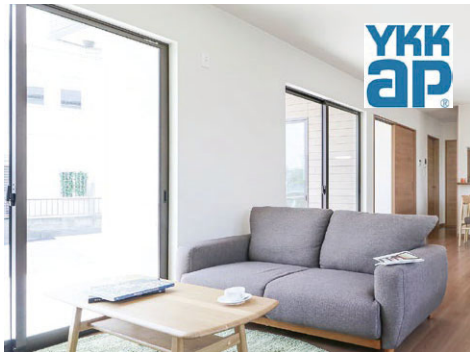


LIXILの環境への取組が
業界トップランナーとして
環境大臣より認定されました。

株式会社 LIXIL

窓サッシ・玄関ドア

窓サッシ エピソードII NEO

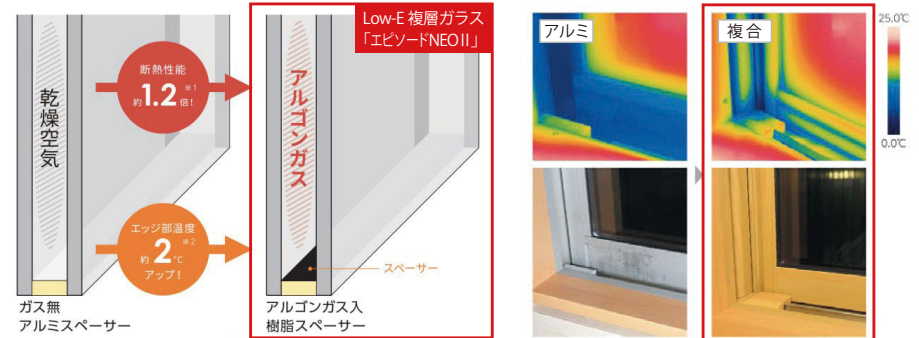


省エネ上位等級の断熱等性能等級5に対応窓の室内側に、断熱性・防露性に優れた『樹脂』のメリットをプラスしたことにより、高い断熱性能を実現。窓周辺を外気温の影響から守り、健やかな室内環境を保ちます。

Low-E 複層ガラス

熱が伝わりにくいアルゴンガスを入れ、断熱性能を高めました。またガラスの端部から熱が流出しないよう、樹脂スペーサーを採用。冬は内側の熱を逃がさず、夏は外側の熱気を防ぎます。

外気が室内に伝わりづらく結露しにくい、断熱性能に優れた「Low-E 複層ガラス」



左：乾燥空気入りとアルゴンガス入り複層ガラスの断熱性能の違い
右：アルミサッシと複合樹脂の室内から見た熱の伝わり方の違い

玄関ドア ヴェナートシリーズ



※玄関ドアイメージ

毎日使う玄関ドアをもっと快適に。カンタン操作なのに、安心も備えた便利な機能。

外観になじむ高級感のある美しさと、鍵穴を見せない防犯性の高さが両立するデザイン。また機能性も、断熱構造で気密性が高く、冷暖房効率に優れた省エネ仕様です。防犯面は「セキュリティサムターン」が標準装備。さらにタグキーをかざしたり、リモコンキーでの遠隔操作により施錠が可能で「スマートコントロールキー」を採用し、より便利に使いやすくなりました。

玄関ホールには内装にあわせた備え付けの収納もあり、季節やシーンに合わせた靴などの収納もラクラク。玄関をすっきりと保ちます。



▲玄関収納



▲インターホン付き



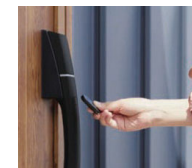
▲セキュリティサムターン

スマートコントロールキー

手に荷物を持っていても、お子様でも、カンタンに施錠。専用のアプリを使用すれば外出先からの施錠チェックや施錠も可能に。



▲ボタンをタッチ



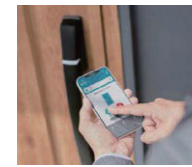
▲タグキーをかざして



リモコンキー



▲リモコンキーで遠隔操作



▲専用アプリで操作



▲キーには非常用収納カギ搭載

セキュリティサムターン

内鍵のつまみ部分が取り外せる「セキュリティサムターン」も標準装備。安全・安心で快適な暮らしを守ります。