

東幸町 (全1区画)

売土地

建築条件なし

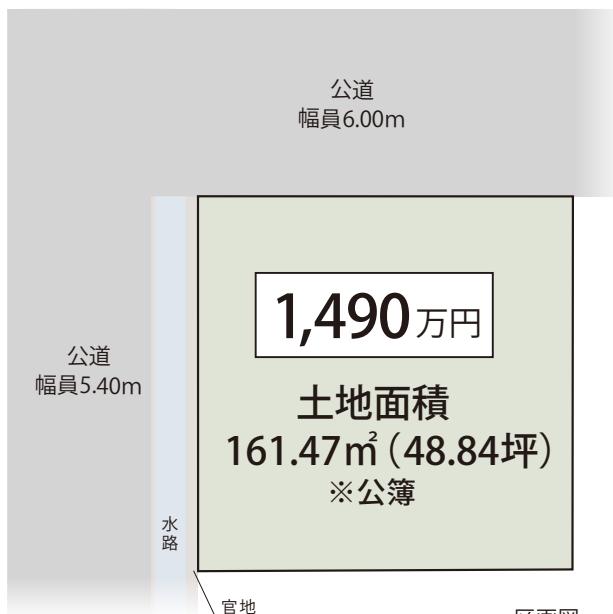
豊鉄バス「岩屋病院前」バス停 徒歩9分

価格

1,490万円

角地のように清々とした整形地。ヤマナカ 車4分、買い物便利なエリア。
国道1号線へのアクセス良好、優れた交通環境。岩西小学校 徒歩 7分。

価格	1,490万円
面積	土地面積: 161.47m ² (48.84坪) ※公簿



建築条件なし!

お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です!

角地のように
清々とした整形地

〈周辺環境〉 岩西小学校 徒歩 7分
/ 東部中学校 徒歩 25分 / 豊鉄バス
「岩屋病院前」バス停 徒歩 9分 / ロー^ン
徒歩 2分 / ミニストップ 徒歩 6分
/ ダイソー 徒歩 7分 / クスリのアオ
キ / 車 4分 (1.44km) / ヤマナカ 車
4分 (1.59km) / ドミー 車 6分
(1.90km) / JR「二川」駅 車 7分
(2.59km)

※自動車での所要時間は
Yahoo!地図の自動測定を参考にしています。

所在地	地番 / 豊橋市東幸町字大山 28 番 1		
都市計画等	市街化区域、第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率・容積率	建ぺい率: 60%、容積率: 200%		
利用可能施設	中部電力、浄化槽、公営水道、都市ガス		
地目	宅地		
交通	豊鉄バス「岩屋病院前」バス停 徒歩 9分 JR「豊橋」駅バス 28分、JR「二川」駅車 7分		
接道状況	北東側 6.00m の公道と水路を挟み北西側 5.40m の市道に接する		
学区	岩西小学校・東部中学校		
現況	更地		
引渡し条件	現況渡し	引渡し日	2025年8月末
最適用途	住宅用地に適する	土地権利	所有権
その他	◎建築条件なし ●都市計画道路あり		

