

〔磐田市〕

天龍 1期 (2区画)

価格

1,180万円

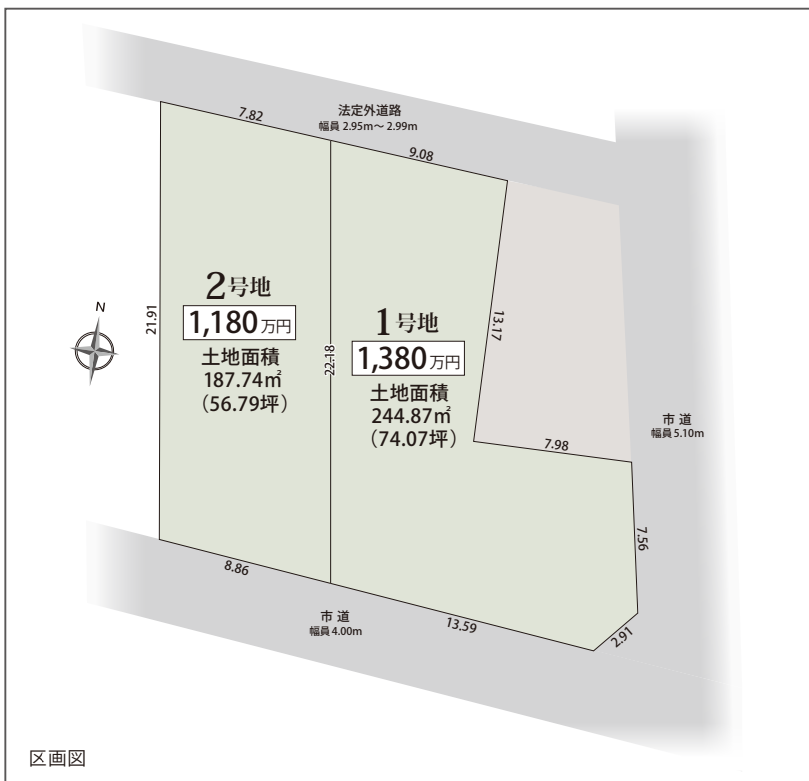
売土地

建築条件なし

南側がひらけ、採光豊か。JR「磐田」駅徒歩圏内の好立地。
県道261号線へ好アクセス、買物便、交通便共に良好。

JR東海道線「磐田」駅徒歩11分

現地案内図 | 磐田市天龍94-4(未定)



| | |
|-----|--|
| 1号地 | 1,380万円 土地面積: 244.87㎡ (74.07坪) |
| 2号地 | 1,180万円 土地面積: 187.74㎡ (56.79坪) |

- 周辺環境**
- 磐田西小学校 徒歩10分 ●第一中学校 徒歩17分 ●JR東海道線「磐田」駅 徒歩11分
 - スギドラッグ 徒歩11分 ●セブンイレブン 徒歩4分 ●フィール 車3分
 - マックスバリュ 車5分 ※自動車での所要時間はYahoo!地図の自動測定を参考にしています。

| | | | |
|----------|---|-------|-------------------|
| 所在地 | 地番/ 磐田市天龍字蛭子森90番4、90番5、90番6 磐田市天龍字東浦95番2、95番14 | 交通 | JR東海道線「磐田」駅 徒歩11分 |
| | | 地目 | 宅地 |
| 都市計画等 | 市街地区域、工業地域 | 土地権利 | 所有権 |
| 建ぺい率・容積率 | 建ぺい率: 60%、容積率: 200% | 最適用途 | 住宅用地に適する |
| 利用可能施設 | 1号地: 都市ガス(引込なし)、公営水道(引込あり)、公共下水(引込あり) | 現況 | 古屋あり |
| | 2号地: 都市ガス(引込なし)、公営水道(引込なし)、公共下水(引込なし) | 引渡し条件 | 更地 |
| 接道状況 | 1号地: 東側5.10mの市道と南側4.00mの市道に接する (北側2.97~2.99mの法定外道路に接する) 2号地: 南側4.00mの市道に接する (北側2.95~2.97mの法定外道路に接する) | 引渡し日 | 相談 |
| | | 総区画数 | 2区画 |
| | | 販売区画数 | 2区画 |
| 学区 | 磐田西小学校・第一中学校 | その他 | ◎建築条件なし |