

〈磐田市〉

下岡田1期(1区画)

売土地

建築条件なし

遠鉄バス

「岡田郵便局」停 徒歩10分

価格

1,180万円

東側がひらけた整形地、陽あたり良好。
主要道へ好アクセス、
買物便・交通便、共に優れた立地。
磐田南小学校至近、お子様の通学も安心安全。

周辺環境

- 磐田南小学校 徒歩2分
- 南部中学校 徒歩13分
- 遠鉄バス「岡田郵便局」バス停 徒歩10分
- 星乃珈琲店 徒歩9分
- ドラッグストア コスモス 徒歩10分
- ローソン 車3分
- カインズ 車4分
- ピアゴ 車4分
- セリア 車4分
- ドン・キホーテ 車4分
- スーパーマーケット バロー 車5分

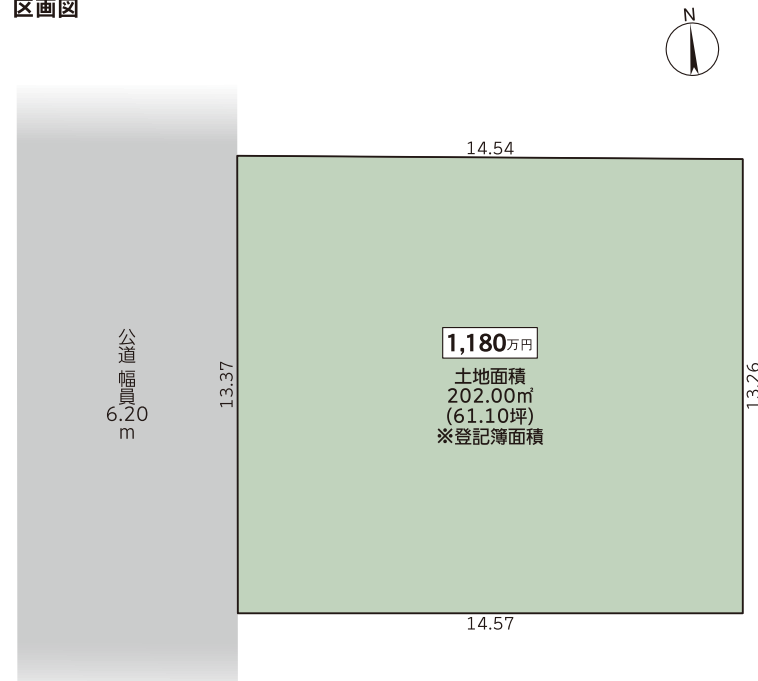
所在地	地番／磐田市下岡田字村西48番12		
都市計画等	市街化調整区域、用途地域の指定なし		
地目	宅地		
建ぺい率・容積率	建ぺい率：50%、容積率：80%		
利用可能施設	公営水道(引込あり)、公共下水(引込あり)		
接道状況	西側約6.20mの公道に接する		
交通	遠鉄バス「岡田郵便局」バス停 徒歩10分、 J R「磐田」駅 バス8分		
学区	磐田南小学校・南部中学校		
土地権利	所有権	現況	古家あり
引渡し条件	解体更地渡し	引渡し可能年月	相談
最適用途	住宅用地に適する		
総区画数	1	販売区画数	1
その他	◎建築条件なし		

■案内住所／磐田市下岡田48-12付近

〈現地案内図〉



区画図



建築条件なし！
お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です！

東側歩行者専用道路につき、
陽あたり良好。

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。