

〈磐田市〉国府台5期(1区画)

売土地

建築条件なし

遠鉄バス
「加茂川」バス停 徒歩15分

価格

880万円

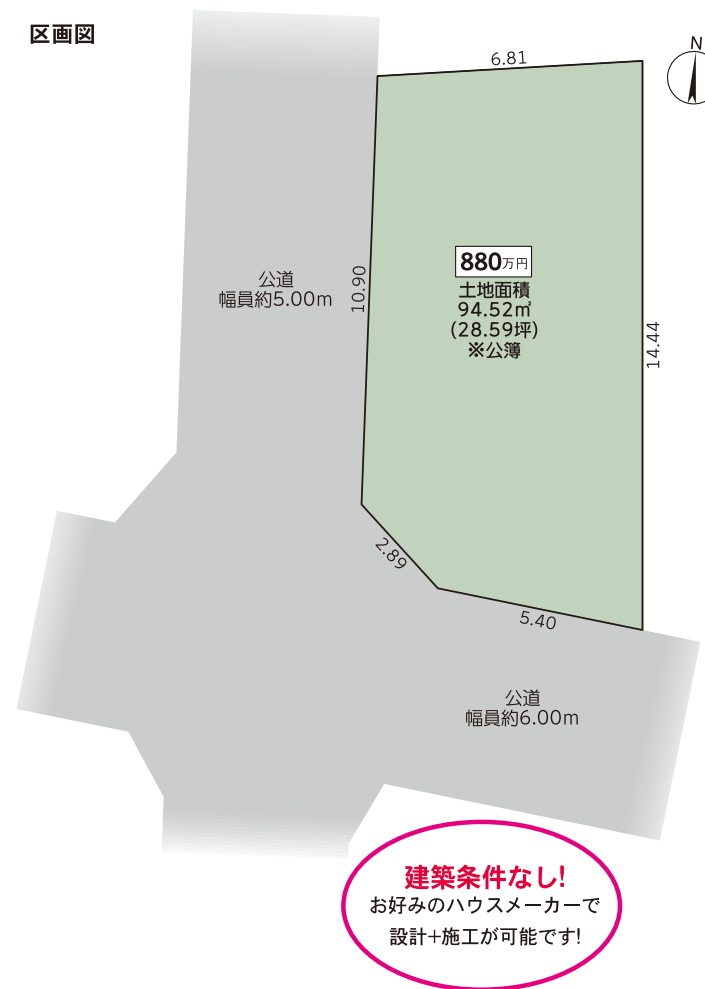
陽あたりのよい、南西角地。
県道413号線至近、生活利便性に優れた立地。
磐田BPや東名高速道路のICへも好アクセス、
遠方へのお出かけにも便利。

区画図

周辺環境

- 磐田西小学校 徒歩14分
- 磐田第一中学校 徒歩14分
- 遠鉄バス「加茂川」バス停 徒歩15分
- 磐田警察署 徒歩4分
- 京見塚公園 徒歩4分
- セブンイレブン 徒歩10分
- クリエイトS・D 車5分(1.60km)
- 遠鉄ストア 車6分(1.70km)
- アピタ 車8分(2.10km)

所在地	地番／磐田市国府台字北向405番5,407番1		
都市計画等	市街化区域、第二種中高層住居専用地域、居住誘導区域内		
地目	宅地		
建ぺい率・容積率	建ぺい率：60%、容積率：150%		
利用可能施設	都市ガス、公共上水（引込あり）、公共下水（引込あり）		
接道状況	南側約6.0m、西側約5.0mの公道に接する ※角地		
交通	遠鉄バス「加茂川」バス停 徒歩15分、J R「磐田」駅 バス6分		
学区	磐田西小学校・磐田第一中学校		
土地権利	所有権	現況	更地
引渡し条件	現況渡し	引渡し可能年月	相談
最適用途	住宅用地に適する		
総区画数	1	販売区画数	1
その他	◎建築条件なし ●都市計画道路3・4・11号豊島加茂線区域内		



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。