

〈中央区〉
和合北四丁目1期(1区画)

売土地

建築条件なし

遠鉄バス
「泉町中」停 徒歩11分

価格 **1,280**万円

角地のように南西にひらけた整形地。
徒歩圏内に遠鉄ストアやコンビニがあり、
買い物便利。

住吉BPをはじめ、主要道へのアクセス良好。

周辺環境

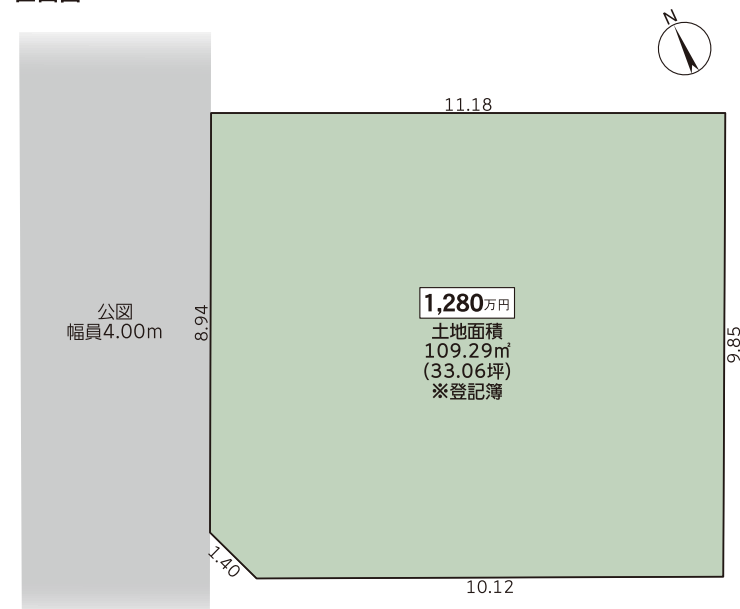
- 泉小学校 徒歩10分
- 北部中学校 徒歩27分
- 遠鉄バス「泉町中」バス停 徒歩11分
- ファミリーマート 徒歩2分
- 馬船平南公園 徒歩4分
- セブンイレブン 徒歩5分
- 遠鉄ストア フードワン 徒歩6分
- MEGAドン・キホーテUNY 車5分
- 杏林堂薬局 車6分

所在地	地番／浜松市中央区和合北四丁目192番391		
都市計画等	市街化区域、第一種住居地域		
地目	宅地		
建ぺい率・容積率	建ぺい率：60%、容積率：200%		
利用可能施設	都市ガス、公営水道(引込あり)、公共下水(引込あり)		
接道状況	西側約4.00mの公道に接する		
交通	遠鉄バス「泉町中」バス停 徒歩11分、 ＪＲ「浜松」駅 バス26分		
学区	泉小学校・北部中学校		
土地権利	所有権	現況	古家あり
引渡し条件	解体更地渡し	引渡し可能年月	相談
最適用途	住宅用地に適する		
総区画数	1	販売区画数	1
その他	◎建築条件なし		

■案内住所／浜松市中央区和合北4丁目7-23付近



区画図



建築条件なし！
お好みのハウスメーカーで
設計+施工が可能です！

角地のように
ひらけた整形地

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。