

〈中央区〉 **篠原町** 1期 (全3区画)

売土地

建築条件なし

遠鉄バス「篠原東」バス停 徒歩2分
価格

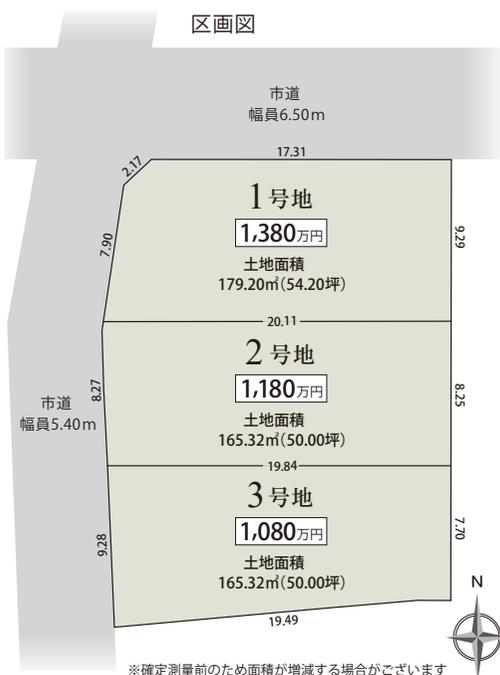
1,080万円～

周辺環境

- 篠原小学校 徒歩14分
- 篠原中学校 徒歩12分
- 「篠原東」バス停 徒歩2分
- 遠鉄ストア 徒歩2分
- ファミリーマート 徒歩4分
- ジップドラッグ 徒歩5分
- 浜松バイパス「篠原IC」車3分(750m)
- パロー 車3分(1.10km)

※自動車での所要時間はYahoo!地図の自動測定を参考にしています。

全3区画の新規分譲地、きれいな街並み。遠鉄ストア 徒歩2分、
買い物に便利。浜松バイパスが利用しやすく、車での移動も快適。



所在地	地番／浜松市中央区篠原町字八幡前21443番1、21459番1		
都市計画等	市街化区域、第一種住居地域		
建ぺい率・容積率	建ぺい率：60%、容積率：200%		
利用可能施設	都市ガス(引込なし)、公営水道(引込なし)、公共下水(引込なし)		
地目	宅地		
交通	遠鉄バス「篠原東」バス停 徒歩2分 JR「浜松」駅 徒歩29分		
接道状況	1号地：北側6.50mの市道と西側5.40mの市道に接する 2号地：西側5.40mの市道に接する 3号地：西側5.40mの市道に接する		
学区	篠原小学校・篠原中学校		
最適用途	住宅用地に適する	土地権利	所有権
現況	更地	引渡し条件	現況渡し
総区画数	3区画	販売区画数	3区画
引渡し日	相談		
その他	◎建築条件なし		

1号地	1,380万円 土地面積：179.20㎡(54.20坪)	3号地	1,080万円 土地面積 165.32㎡(50.00坪)
2号地	1,180万円 土地面積：165.32㎡(50.00坪)		



建築条件なし!
お好みのハウスメーカーで設計+施工が可能です!