



中央区 新津町2期（1棟）新築分譲住宅

仕様設備



VP02 バーティカルメイプル柄

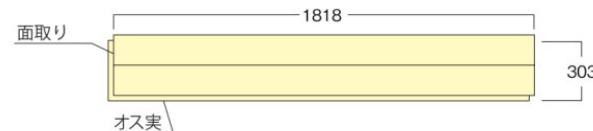
※写真はイメージです。実際の色柄と異なる場合がございますので、あらかじめご了承ください。

■性 能

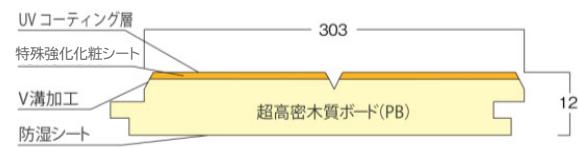


F★★★★★

■平面図



■断面図



■仕 様

サイズ	12mm × 303mm × 1818mm	表面仕上	特殊強化化粧シート
梱包入り数	1ケース6枚(3.3m ²)入り	溝	V溝加工、1本溝(横溝なし)
		下地	合板捨て貼り施工
基材	高密度木質ボード(PB)	塗装	UVコーティング層

※1 小根太付き温水マットタイプの床暖房に対応しております。フィルムタイプ、根太間タイプへは使用できません。

※2 ホットカーペットを使用可能ですが、ご使用の際は熱がフロア表面にこもらないよう、フロアとの間に市販の遮熱用保温シートを敷いてご使用ください。シートを敷いた場合でも、長時間のご使用や使用条件により変色やすき間が発生することがあります。また、床暖房との併用は、異常過熱による不具合発生の原因となりますのでお避けください。

※3 一般居室での使用下で、従来のフロアと比較して傷やへこみを付きにくくした製品です。但しキャスターの材質や形状、使用条件によっては表面が損傷する恐れがあります。また、硬質キャスターの使用及びキャスター使用頻度の高い箇所ではカーペットなどを敷いて床面を保護してください。金属製及び球状キャスターは使用しないでください。(社内規格)

内装 建具／室内ドア・収納 他

DOOR 室内ドア



(3尺間口用)



(4.5/6尺間口用)



CLOSET 収納



スタイリッシュな
角取手を採用

SHOES BOX 玄関収納



建具を白に統一することで、多様な色調の家具にも合います。

レバーハンドル



LDK・洋室用
(鍵なし仕様)

トイレ用
(鍵あり仕様)



ドアストッパー



サイド面はR巻込み

印刷により実際の色と異なる場合があります。



SYSTEM KITCHEN

KT

キッチンから、笑顔をつくるう

扉カラー 02シリーズ 間口2550

チェリー ホワイト／扉色：モカウッド



レンジフード



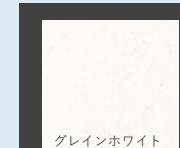
深型レンジフード(LED照明)

75cm／シルバー

ガスコンロ ※

シルバー
左右高火力
水無片面焼きグリル付き
ホーロートップコンロ

ワークトップ【人工大理石】



グレインホワイト

高級感のある質感が魅力の人工大理石。
清潔感のある柄がどんな扉カラーともマッチし、キッチンのインテリア性を高めます。
※ワークトップに熱いものを置く場合は、必ず鍋敷き(厚さ1cm以上)などをお使いください。鍋や食器が起きやすいシンプルな「スクエア形状」のシンクです。

扉カラー



モカウッド(C4B)

材質
面材：FFシート貼り
木口：木目調 ABSエッジ

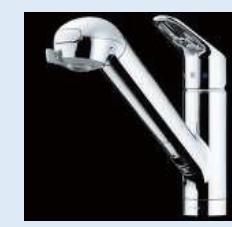
ショートバー取手



ショートバーシルバー

材質
取手：ショートバー取手（アルミ
製）

浄水器付きシャワー水栓金具

水量・温度調節がレバー一本で可能。
ひとつの水栓で水道水と浄水を使い分けられます。

美しいフォルムと高品質な仕上がりに、隠れた使い勝手を加え、

“これからのキッチンのトレンド”を先取りした新しいキッチン空間を生み出します。

ステンレスシンク・静音シンク



◆シンク寸法（内寸）W650×D485×H183mm

TUSシンク
スペースが有効に使える為、大きな
鍋や食器が起きやすいシンプルな
「スクエア形状」のシンクです。

浅型ゴミカゴ

水栓から出る水がシンクに当たる音を抑える制震構造。
大きな鍋も洗いやすい奥行きたっぷりのシンク。
排水口が奥なので水の流れもスムーズです。

サポートプレート

キャビネット／オールスライド収納



全ての扉が引出タイプのスライド収納となっており、見渡しやすく取り出しやすい構造。



コンロキャビネット



シンクキャビネット シンクキャビネット・ロック付き包丁差し



足元収納タイプ

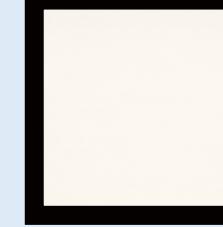


シンクキャビネット・シンク前収納



引出底板・メラミンタイプ

キッチンパネル



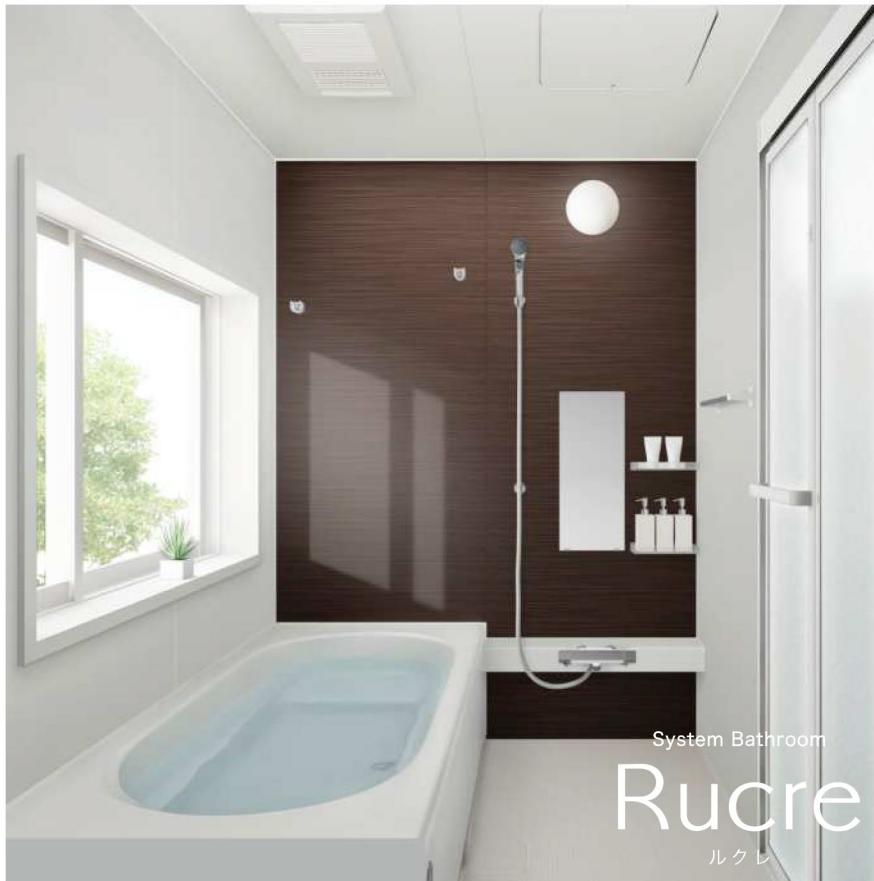
ホワイト

表面は汚れが付きにくく、お手入れも
サッとひと拭き！しつこい汚れには中性
洗剤ご使用も問題ありません。

2025年2月21日作成

※ガスコンロはオール電化の場合IHクッキングヒーターに変更となります。

●製品仕様を予告なく変更する場合がありますので、あらかじめご了承下さい。●製品の色は印刷の為、実物とは多少異なります。



カラーバリエーション



洗面化粧台 PV

間口750mm PV1N-755S(4)Y/MPV1-753TYJ



CG合成によるイメージ画像です。

ご選定カラー

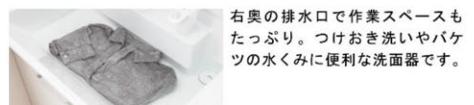
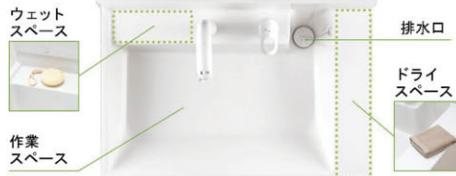


VP1H
扉: VP1(ホワイト)
洗面器: ホワイト

»
LIXIL長期保証サービス
詳細はWEBをご確認ください

洗面器

お手入れと使いやすさが自慢の洗面器。

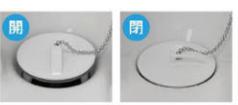


排水管を右奥にレイアウト。収納スペースが広がりバケツやストック品などもたっぷりしまえるようになりました。

スキマなし排水口

排水口まで一体で汚れが溜まりにくい。

排水口は、洗面器と一緒に成形になった新構造。だから、汚れが溜まりにくく、スポンジでカンタンにお掃除ができます。



回すだけで開閉できる上下昇降式排水栓

ヘアキャッチャーに溜まったゴミが直接見えず、スッキリ。



水栓金具



エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。
お湯を無意識に使うことがないため、無駄な給湯エネルギーを使いません。



化粧台本体



ミラーキャビネット



タオル掛け兼用取手

大型の取っ手はフェイスタオルも掛けられます。



低ホルムアルデヒド最高等級



下地材を含むすべての木質系材料

建築基準法(シックハウス対策)が定めたホルムアルデヒド放散速度に関する基準の最高等級区分を満たす商品です。

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お問い合わせ

- 商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
- 商品写真は印刷のため、実物と若干異なりますので、実際の商品は見本でご確認ください。
- 商品写真是参考例です。実際の花瓶や小物等を置かれる場合は、落とし物の事故がないよう取り扱いにご注意ください。
- 表示価格は商品代のみのメーカー希望小売価格で、取扱費・工事費・消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
- 掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

AG305002735-10

LC便器

BC-181S/BW1 DT-4890/BW1

INAX



ハイパー キラミック
HYPER KILAMIC

2年
保証



※画像はイメージです

写真是カタログによるイメージです。
見積内容とは異なりますので、ご注意ください。

機能一覧

- ■ ■ キレイ機能 ■ ■ ■
ハイパー キラミック (ISO抗菌標準)
本体ワンタッチ着脱
便フタワンタッチ着脱
抗菌樹脂 (ISO抗菌標準)
- ■ ■ エコ機能 ■ ■ ■
W節水 (大8L、小6L)
■ ■ ■ 快適機能 ■ ■ ■
暖房便座
スローダウン便座

カラーバリエーション

標準色

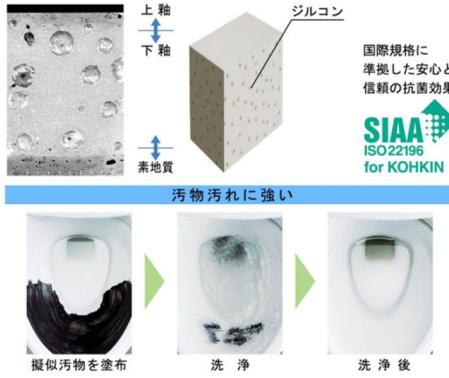


»>
LIXIL長期保証サービス
詳細はWEBをご確認ください



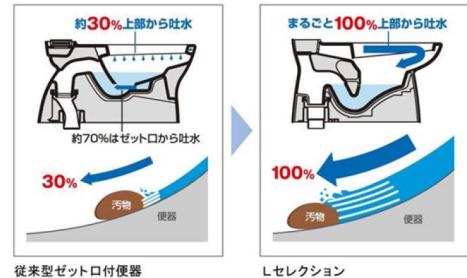
ハイパー キラミック

キズ汚れに強く、
銀イオンパワーの抗菌効果。 HYPER KILAMIC
便器の表面にキズがつくとそこに汚れが溜まりやすくなります。
ハイパー キラミックは高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでおり、キズがつきにくく、汚れの付着を軽減します。



しっかり洗浄

上から100%流して汚れを残さずしっかり洗浄。
便器底のゼット口から出る洗浄水流を無くし、上から100%ぐるりと流す強力な洗浄方式により、便器内の汚れをまるごと洗い流します。



シンプルデザイン

タンクの横幅が従来品より
20mmスリムになりました。



W節水

洗浄水のムダをなくしたW節水で上手に節約。



[試験条件]4人家族(男性2人、女性2人)が大人1人・
子供3名/1人・日を使用した場合で算出。(比試品1989
~2001年販売品13L) [引用元]食生活・防犯住宅推進
アートプロジェクト[単価]上水道: 265円/m³(税込)

紙巻器



紙巻器
CF-U12

タオルリング



スタンダードシリーズ タオルリング
KF-91

本体ワンタッチ着脱

便座の着脱が簡単にできるので、便座とのすき間掃除にも困りません。



スローダウン機構

ゆっくり閉じて安心・快適の
スローダウン便座。ゆっくり閉
まり、不快な音を防止します。



◆お願い

商品写真は改良のため、形状・寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。

商品写真は印刷物のため、実際の商品と若干異なりますので、実際の商品を見てお確かめください。

商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落丁等の事故がないようご注意ください。

表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取扱費・工事費・消費税・セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。

掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・活用した場合、損害賠償が発生します。)

M19022026038-001

株式会社 LIXIL

エピソード NEO

アルミ樹脂複合
アルゴンガス入仕様

※防火用サッシは三協アルミの製品となります。

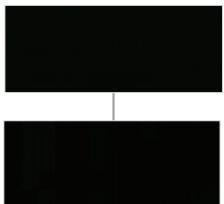
アルミ窓から、“あたらしい アルミ樹脂複合窓”に進化



断熱性能・防露性能の向上



■カラーバリエーション



カームブラック(B7)



プラチナステン(ET)

プラチナステン(H2)

※カラーについては玄関ドアや外壁に合わせたものを上記の中から選択し、いずれかのカラーが使用されています。

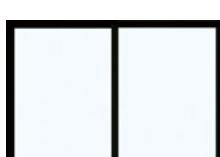
■ラインアップ



引違い窓 窓タイプ



面格子付引違い窓



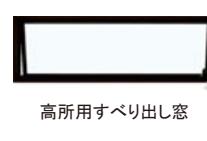
引違い窓 テラスタイル



シャッター付引違い窓(手動)



通風勝手口ドア



高所用すべり出し窓



すべり出し窓
カムラッチハンドル
オペレーターハンドル



たてすべり出し窓
カムラッチハンドル
オペレーターハンドル



片上げ下げ窓



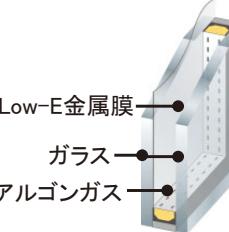
面格子付
片上げ下げ窓



FIX窓

- 硝子 仕様 -
Low-E複層ガラス
アルゴンガス入

アルゴンガスとは？



空気中に約1%存在する不活性ガスで電球や蛍光灯の中にも封入されています。毒性はなく不燃性で、複層ガラスの中空層で対流を抑えて断熱効果を高めます。

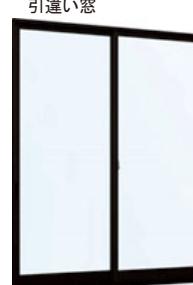


ブルー

Low-E金属膜でコーティングし、太陽の熱線をカット冷房効果を高め、西日対策や紫外線による室内的色褪せ防止になります。

つかいやすさ

引違い窓



左右どちらの障子とも、たての障子フレームすべてが引手。ちいさなお子さまから大人まで窓の開け閉めが簡単にできます。

カムラッチハンドル仕様



手掛け機能付き
全長引手
空かけ防止機能付
クレセント

タテすべり出し窓 すべり出し窓



カムラッチハンドル

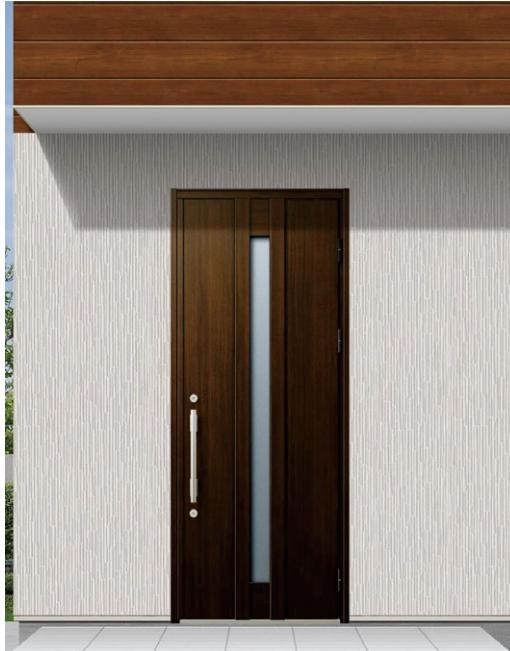
オペレーターハンドル仕様



タテすべり出し窓 すべり出し窓
コンパクトオペレーターハンドル

身を乗り出すことなく、手元の操作で窓の開閉が可能です。

※部品の画像は内観木目となっております



C09 <D2仕様>

C07 <D2仕様>

F03 <D2仕様>

COLOR SELECT

外装パターンにより
デザイン・カラーは異なります。

扉カラー

■さまざまな内外装に幅広くマッチし、高品質な
コーディネートを可能にします



■深みのある色合いと、なめらかで美しいウォーナット柄が、上質で重厚感漂う空間を演出。



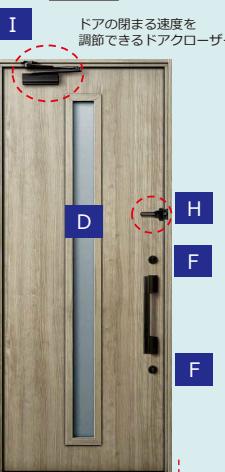
■炭から生まれる独特の炭色を再現したシックで
落ち着きのある色調



※カラーについては玄関ドアや外壁に合わせたいずれかのカラーが使用されています。

外観

内観



A 断熱性<D2仕様>



D 複層ガラス



F カギ<手動で鍵を開閉>



H ワイドサイズ

ドアガード使用時の全開状態でフック
を押し込むことで、ドアを少しだけ開
けた状態に固定する事が出来ます。



B ドア下枠

ドア下枠の背摺部段差を18mmに設計。
歩行時のつまずきを防ぐとともに、
車いすの通行もスムーズです。



C 保護キャップ

ドアや装飾部の端部に保護キャップ
を付けました。掃除の際のうっかり
お子様の方を一のケガを防ぎます。



E ワイドサイズ

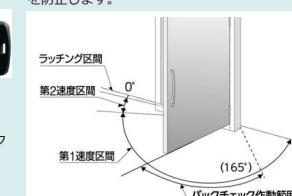
車いすでの出入りや大きな荷物の
出し入れも余裕を持って行うことができます。



I パックチェック機構付ドアクローザー



強風や突風などによる急激なドアの開きによる衝突
を防止します。



※パックチェック機構作動時はドアの動きが重くなり
ます。ゆっくりとドアを押せば、ドアは開きます。
※16.5°付近から自閉機能が解除されます。16.5°
以上開扉した場合は16.5°まで閉扉することで、
自閉機能がはたらきます。

ハンドル

丸型ストレートハンドル<ブッシュグリップ鍵>

室外側正面

室内側正面

